



COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Area Urbanistica e Sviluppo Economico

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI

“SERVIZI PROFESSIONALI DI URBANISTICA E ARCHITETTURA PAESAGGISTICA”

Premesso che:

- ✓ con la Deliberazione G. M. n. 145 del 08/11/2023 avente oggetto: “Attivazione di prestazioni di servizi professionali a supporto delle aree Tecnica ed Urbanistica – Atto di indirizzo”;
- ✓ con la Deliberazione G. M. n. 10 del 31/01/2024 avente oggetto: “Attivazione misure idonee a far fronte alle criticità dell’Ufficio Tecnico Comunale – Atto di indirizzo”;
- ✓ con la Deliberazione G. M. n. 15 del 06/02/2024 avente oggetto: “Variazione di Bilancio ai sensi dell’art. 250 comma 2 del D. Lgs n. 267/2000”;
- ✓ con nota prot. n. 17426 del 01/10/2024 a firma del Sindaco, in risposta alla nota prot. n. 12198 del 04/07/2024 trasmessa dal responsabile di P.O. Dott. Salvatore Chessari, con la quale lo stesso sindaco ribadisce quanto deliberato con le superiori deliberazioni e dà mandato sia al responsabile dell’Area Tecnica/Urbanistica, sia al Responsabile dell’Area Finanziaria di predisporre tutti gli atti necessari all’attivazione dei servizi tecnici in argomento

Tutto ciò premesso

L’Area Urbanistica e Sviluppo Economico, con il presente avviso, rende noto che intende procedere all'affidamento diretto per acquisire “*Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica*” ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Il presente avviso, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l’Ente, con l’unico scopo di comunicare la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, è da intendersi come mero procedimento conoscitivo esplorativo (indagine di mercato, conforme alle linee guida Anac n. 4/2016, finalizzata all’individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva fase di affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023) che non comporta né diritti di prelazione né diritti di preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura all'affidamento del servizio sia per gli operatori economici interessati che per l’Ente che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alla successiva fase per l’affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato si procederà alla costituzione di un elenco di operatori che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini, con le modalità

prescritte dal presente avviso e che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti richiesti, a cui inviare, tramite MEPA l'invito a partecipare alla selezione per l'affidamento in oggetto.

Il presente avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza delle fasi di affidamento del servizio; lo stesso quindi, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Ente, che si riserva, in ogni caso, il diritto di sospendere o cessare la presente indagine senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

OGGETTO DEL SERVIZIO

L'Ente ha la necessità di procedere per il servizio di cui all'oggetto al reclutamento di:

- **n. 1** Operatore economico abilitato alla categoria “*Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica*”;

Le principali attività tecnico-amministrative da svolgere, fermo restando che ulteriori competenze potranno essere definite successivamente, sono le seguenti:

- a) Attivazione piattaforme informatiche URBIX SUE e URBIX SUAP;
- b) Consulenza e supporto nell'ambito dell'attivazione delle “*Comunità Energetiche*”;
- c) Consulenza e supporto nell'ambito dell'iniziativa “*Democrazia partecipata*”.

IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo presunto complessivo a base di gara per il servizio per ogni unità da reclutare è stimato in € **9.500,00** IVA ed INARCASSA inclusi.

Data la natura del servizio in oggetto e le modalità di svolgimento del contratto, non sono previsti particolari rischi ai fini della sicurezza, rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'operatore economico, dunque non è necessaria l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.). Pertanto il relativo costo specifico per la sicurezza è pari a 0 (zero).

DURATA CONTRATTUALE

La durata delle attività previste è di mesi 3 a partire dalla definizione delle procedure contrattuali e fino alla maturata scadenza dei tre mesi.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente indagine esplorativa, gli operatori economici individuati ai sensi dell'articolo 65 del D.lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023.

Requisiti di carattere generale:

I candidati, alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura, non devono trovarsi in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023;

I candidati che intendono partecipare dovranno risultare, alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura, abilitate al MEPA e, specificatamente, alla Categoria “*Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica*”, seguendo le indicazioni pubblicate all’interno del sito www.acquistinretepa.it;

In alternativa, i candidati non abilitati al MEPA alla Categoria “*Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica*”, che intendono partecipare potranno attestare di avere presentato, entro la data di scadenza del termine per la presentazione delle candidature, apposita e valida “Domanda di Abilitazione” alla Categoria “*Servizi tecnici di architettura – ingegneria – pianificazione e paesaggio*”, seguendo le indicazioni pubblicate all’interno del sito www.acquistinretepa.it.

Si precisa che in ogni caso il candidato che abbia presentato la candidatura attestando di aver tempestivamente prodotto apposita “Domanda di Abilitazione” di cui sopra, verrà preso in considerazione nella fase ad inviti sole se abbia effettivamente ottenuto l’abilitazione.

Requisiti di idoneità professionale (art. 100, c. 1 del D.Lgs n. 36/2023):

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. o Ordine Professionale, per le attività oggetto di affidamento;
- Possesso dei requisiti di abilitazione professionale all’esercizio dell’attività oggetto della presente manifestazione di interesse;
- Regolarità contributiva della relativa Cassa Previdenziale o DURC;
- Curriculum;
- Comprovata esperienza lavorativa in favore di Enti Locali: contratti di lavoro di tipo subordinato, contratti di lavoro parasubordinati, prestazioni professionali;

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L’eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell’art. 50 c. 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, con l’utilizzo del Mercato elettronico/MEPA.

Ai sensi dell’art. 50, c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l’affidatario sarà individuato con l’utilizzo del criterio del minor prezzo.

L’Amministrazione si riserva di procedere ad attivare la procedura anche qualora dovesse pervenire una sola manifestazione d’interesse.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati devono far pervenire la manifestazione di interesse, redatta secondo il modulo allegato al presente avviso esplorativo (Allegato A), al seguente indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.chiaramonte-gulfi.rg.it **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15/10/2024.**

L’oggetto della PEC deve riportare la seguente dicitura: “**ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D’INTERESSE – “*Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica*”.**

La manifestazione d’interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante, o dal procuratore (in tal caso dovrà essere allegata copia della procura).

Le istanze pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazioni di interesse.

Tutte le dichiarazioni sono rilasciate ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. e devono essere corredate da documento di identità del dichiarante, in corso di validità.

Non saranno ammesse e prese in considerazione istanze incomplete ovvero non sottoscritte e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

La domanda non dovrà contenere alcuna offerta economica.

In caso di Raggruppamenti Temporanei, l'istanza di partecipazione (allegato A), deve essere resa e sottoscritta da ciascuna impresa costituente il raggruppamento

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente invito.

PUBBLICITÀ

La presente manifestazione d'interesse e il relativo modulo di domanda sono disponibili sul sito internet istituzionale dell'Ente all'indirizzo: <https://www.chiaramontegulfi-rg.it> nella sezione *Avvisi – Amministrazione Trasparente*.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Informazioni e chiarimenti di natura tecnica potranno essere richiesti al seguente recapito telefonico: 0932/711236. Il Responsabile Unico del Procedimento è la P.O. dell'Area Tecnica/Urbanistica: Dott. Salvatore Chessari

NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente avviso, si rinvia alla normativa vigente in materia.

Allegati: Modello di manifestazione interesse (Allegato A).